

**Direction
départementale
des Territoires**
Cher

Service Environnement & Risques

ARRÊTÉ N° 2018-01-1044 du 7 septembre 2018
MODIFIANT L'ARRÊTÉ N° 2006-1-274 du 1^{er} février 2006 modifié
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les
risques naturels et technologiques majeurs

La Préfète du Cher,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,

Vu le code général des Collectivités Territoriales ;

Vu le code de l'Environnement, notamment les articles L.125-5 à L.125-7 et R. 125-23 à R. 125-27 ;

Vu le décret n° 2012-475 du 12 avril 2013 modifiant l'article R. 125-24 du code de l'Environnement ;

Vu le décret n° 2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, et à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

Vu l'arrêté du 13 juillet 2018 modifiant l'arrêté du 13 octobre 2005 portant définition du modèle d'imprimé pour l'établissement de l'état des risques naturels et technologiques ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2006-1-274 du 1^{er} février 2006 relatif à la liste des communes où s'applique l'article L. 125-5 du code de l'environnement modifié par les arrêtés :

- n° 2007-1-1215 du 26 novembre 2007 (communes concernées et arrêtés CATNAT) ;
- n° 2009-1-1212 du 16 juillet 2009 (communes concernées et arrêtés CATNAT) ;
- n° 2010-1-1795 du 12 octobre 2010 (communes concernées et arrêtés CATNAT) ;
- n° 2011-1-398 du 20 avril 2011 (communes concernées) ;
- n° 2011-1-713 du 22 juillet 2011 (communes concernées et arrêtés CATNAT) ;
- n° 2013-1-705 du 9 juillet 2013 (communes concernées et arrêtés CATNAT) ;
- n° 2014-1-0444 du 28 mai 2014 (communes concernées) ;
- n° 2015-1-1322 du 21 décembre 2015 (communes concernées) ;

Vu les articles L.125-5 à L.125-7 du code de l'Environnement instaurant un nouveau modèle d'état des risques et pollutions ;

Considérant que les plans de prévention des risques d'inondation (PPRi) de la Loire "vals du Bec d'Allier et de Givry" "val de La Charité" et "val de Léré-Bannay" ont été approuvés par les arrêtés préfectoraux n° 2018-1-0531, n° 2018-1-0532 et n° 2018-1-0533 du 22 mai 2018 ;

Sur proposition de Madame la directrice départementale des Territoires ;

A R R Ê T E

Article 1er :

La liste des communes du département du Cher où s'applique l'information "acquéreurs locataires" figurant en annexe de l'arrêté préfectoral n° 2006-1-274 du 1^{er} février 2006 modifié est remplacée par la liste figurant en annexe 1 du présent arrêté.

Article 2 :

Le modèle d'état des risques naturels et technologiques à remplir par le vendeur ou le bailleur d'un bien immobilier, défini par l'arrêté ministériel du 13 juillet 2018, est joint en annexe 2 du présent arrêté.

Article 3 :

La liste des arrêtés de catastrophes naturelles (CATNAT) jointe en annexe de l'arrêté n° 2006- 1- 274 du 1^{er} février 2006 modifié est complétée par la liste des arrêtés CATNAT pris du 1er juillet 2013 au 30 juin 2018 (136 lignes) jointe en annexe 3 du présent arrêté.

Article 4 :

Le présent arrêté est adressé à chaque commune concernée ainsi qu'à la chambre départementale des notaires du Cher.

Il est affiché en mairie.

Il est publié au recueil des actes administratifs et accessible sur le site internet des services de l'État dans le Cher.

Article 5 :

Monsieur le secrétaire général de la Préfecture, Madame la directrice de Cabinet, Madame la sous-préfète de Saint-Amand-Montrond, Monsieur le sous-préfet de Vierzon, Madame la directrice départementale des Territoires sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

La Préfète,

Signé Catherine FERRIER

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18001	ACHERES	Mvt				2	1	
18002	AINAY-LE-VIEIL		I			2	1	
18003	LES AIX-D'ANGILLON					2	1	
18004	ALLOGNY	Mvt				2	1	
18005	ALLOUIS	Mvt	I			2	1	
18006	ANNOIX					2	1	
18007	APREMONT-SUR-ALLIER					2	1	
18008	ARCAY					2	1	
18009	ARCOMPS					2	1	
18010	ARDENAIS					2	1	
18011	ARGENT-SUR-SAULDRE	I	I			1	1	
18012	ARGENVIERES		I			1	1	
18013	ARPHEUILLES					2	1	
18014	ASSIGNY	Mvt	Irc			1	1	
18015	AUBIGNY-SUR-NERE	Irc + Mvt			T	1	1	
18016	AUBINGES					2	1	
18017	AUGY-SUR-AUBOIS					2	2	
18018	AVORD				T	2	1	
18019	AZY					2	1	
18020	BANNAY	Mvt	I + Irc			1	1	
18021	BANNEGON					2	1	
18022	BARLIEU	Mvt				1	1	
18023	BAUGY					2	1	
18024	BEDDES					2	1	
18025	BEFFES		I			1	1	
18026	BELLEVILLE-SUR-LOIRE	Mvt	I + Irc			1	1	
18027	BENGY-SUR-CRAON					2	1	
18028	BERRY-BOUY	Mvt	I			2	1	
18029	BESSAIS-LE-FROMENTAL					2	1	
18030	BLANCAFORT	Irc + Mvt				1	1	
18031	BLET					2	1	
18032	BOULLERET	Mvt	I + Irc			1	1	
18033	BOURGES		I		T	2	1	SIS
18034	BOUZAIS		I			2	1	
18035	BRECY					2	1	
18036	BRINAY		I			2	1	
18037	BRINON-SUR-SAULDRE		I			1	1	
18038	BRUERE-ALLICHAMPS		I			2	1	
18039	BUE		Irc			2	1	
18040	BUSSY					2	1	
18041	LA CELETTE					2	1	
18042	LA CELLE					2	1	
18043	LA CELLE-CONDE		I			2	1	
18044	CERBOIS					2	1	
18045	CHALIVROY-MILON					2	1	
18046	CHAMBON					2	1	
18047	LA CHAPELLE-D'ANGILLON	Mvt				1	1	
18048	LA CHAPELLE-HUGON					2	1	
18049	LA CHAPELLE-MONTLINARD		I			1	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18050	LA CHAPELLE-SAINT-URSIN				T	2	1	
18051	LA CHAPELOTTE	Mvt				2	1	
18052	CHARENTON-DU-CHER					2	1	
18053	CHARENTONNAY					2	1	
18054	CHARLY					2	1	
18055	CHAROST		I			2	1	
18056	CHASSY					2	1	
18057	CHATEAUMEILLANT					2	3	
18058	CHATEAUNEUF-SUR-CHER		I			2	1	
18059	LE CHATELET	Irc				2	1	
18060	CHAUMONT					2	1	
18061	CHAUMOUX-MARCILLY					2	1	
18062	LE CHAUTAY					2	1	
18063	CHAVANNES					2	1	
18064	CHERY		I			2	1	
18065	CHEZAL-BENOIT					2	1	
18066	CIVRAY					2	1	
18067	CLEMONT		I			1	1	
18068	COGNY					2	1	
18069	COLOMBIERS		I			2	1	
18070	CONCRESSAULT	Irc + Mvt				1	1	
18071	CONTRES	Mvt				2	1	
18072	CORNUSSE					2	1	
18073	CORQUOY		I			2	1	
18074	COUARGUES		I			1	1	
18075	COURS-LES-BARRES		I			1	1	
18076	COUST		I			2	1	
18077	COUY					2	1	
18078	CREZANCAY-SUR-CHER		I			2	1	
18079	CREZANCY-EN-SANCERRE	Mvt	Irc			2	1	
18080	CROISY					2	1	
18081	CROSSES					2	1	
18082	CUFFY		I			2	1	
18083	CULAN					2	2	
18084	DAMPIERRE-EN-CROT	Irc + Mvt				1	1	
18085	DAMPIERRE-EN-GRACAY	Mvt				2	1	
18086	DREVANT		I			2	1	
18087	DUN-SUR-AURON	Mvt				2	1	
18088	ENNORDRES					1	1	
18089	EPINEUIL-LE-FLEURIEL		I			2	2	
18090	ETRECHY					2	1	
18091	FARGES-ALLICHAMPS		I			2	1	
18092	FARGES-EN-SEPTAINE				T	2	1	
18093	FAVERDINES					2	1	
18094	FEUX					2	1	
18095	FLAVIGNY					2	1	
18096	FOECY		I + I			2	1	
18097	FUSSY					2	1	
18098	GARDEFORT		Irc			2	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18099	GARIGNY					2	1	
18100	GENOUILLY	Mvt				2	1	
18101	GERMIGNY-L'EXEMPT					2	1	
18102	GIVARDON					2	1	
18103	GRACAY	Irc + Mvt				2	1	
18104	GROISES					2	1	
18105	GRON					2	1	
18106	GROSSOUVRE					2	1	
18107	LA GROUTTE		I			2	1	
18108	LA GUERCHE-SUR-L'AUBOIS	Irc				2	1	
18109	HENRICHEMONT	Mvt				2	1	
18110	HERRY		I			1	1	
18111	HUMBLIGNY	Mvt				2	1	
18112	IDS-SAINT-ROCH					2	1	
18113	IGNOL					2	1	
18114	INEUIL					2	1	
18115	IVOY-LE-PRE	Mvt				1	1	
18116	JALOGNES	Mvt				2	1	
18117	JARS	Mvt				1	1	
18118	JOUET-SUR-L'AUBOIS		I			1	1	
18119	JUSSY-CHAMPAGNE					2	1	
18120	JUSSY-LE-CHAUDRIER					1	1	
18121	LANTAN					2	1	
18122	LAPAN		I			2	1	
18123	LAVERDINES					2	1	
18124	LAZENAY		I			2	1	
18125	LERE	Mvt	I + Irc			1	1	
18126	LEVET					2	1	
18127	LIGNIERES		I			2	1	
18128	LIMEUX					2	1	
18129	LISSAY-LOCHY					2	1	
18130	LOYE-SUR-ARNON					2	1	
18131	LUGNY-BOURBONNAIS					2	1	
18132	LUGNY-CHAMPAGNE					2	1	
18133	LUNERY		I			2	1	SIS
18134	LURY-SUR-ARNON		I			2	1	
18135	MAISONNAIS					2	2	
18136	MARCAIS					2	1	
18137	MAREUIL-SUR-ARNON		I			2	1	
18138	MARMAGNE	Mvt	I			2	1	
18139	MARSEILLES-LES-AUBIGNY		I			1	1	
18140	MASSAY	Mvt	I			2	1	
18141	MEHUN-SUR-YEVRE		I			2	1	
18142	MEILLANT					2	1	
18143	MENETOU-COUTURE					2	1	
18144	MENETOU-RATEL	Mvt	Irc			2	1	
18145	MENETOU-SALON	Mvt				2	1	
18146	MENETREOL-SOUS-SANCERRE	Mvt	I + Irc			1	1	
18147	MENETREOL-SUR-SAULDRE					1	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18148	MEREAU	Mvt	I			2	1	
18149	MERY-ES-BOIS	Mvt				2	1	
18150	MERY-SUR-CHER	Mvt	I			2	1	
18151	MONTIGNY		Irc			2	1	
18152	MONTLOUIS					2	1	
18153	MORLAC					2	1	
18154	MORNAY-BERRY					2	1	
18155	MORNAY-SUR-ALLIER	Mvt				2	1	
18156	MOROGUES	Mvt				2	1	
18157	MORTHOMIERS				T	2	1	
18158	MOULINS-SUR-YEVRE				T	2	1	
18159	NANCAY					1	1	
18160	NERONDES					2	1	
18161	NEUILLY-EN-DUN					2	1	
18162	NEUILLY-EN-SANCERRE	Mvt				2	1	
18163	NEUVY-DEUX-CLOCHERS	Mvt				2	1	
18164	NEUVY-LE-BARROIS	Irc				2	1	
18165	NEUVY-SUR-BARANGEON	Mvt				1	1	
18166	NOHANT-EN-GOUT				T	2	1	
18167	NOHANT-EN-GRACAY	Mvt				2	1	
18168	LE NOYER	Mvt				2	1	
18169	NOZIERES		I			2	1	
18170	OIZON	Mvt				1	1	
18171	ORCENAI					2	1	
18172	ORVAL		I			2	1	
18173	OSMERY					2	1	
18174	OSMOY					2	1	
18175	OUROUER-LES-BOURDELINS					2	1	
18176	PARASSY	Mvt				2	1	
18177	PARNAY	Mvt				2	1	
18178	LA PERCHE		I			2	1	
18179	PIGNY					2	1	
18180	PLAIMPIED-GIVAUDINS					2	1	
18181	PLOU	Mvt				2	1	
18182	POISIEUX		I			2	1	
18183	LE PONDY					2	1	
18184	PRECY					2	1	
18185	PRESLY					1	1	
18186	PREUILLY		I			2	1	
18187	PREVERANGES					2	2	
18188	PRIMELLES					2	1	
18189	QUANTILLY	Mvt				2	1	
18190	QUINCY		I			2	1	
18191	RAYMOND					2	1	
18192	REIGNY					2	2	
18193	REZAY					2	1	
18194	RIANS					2	1	
18195	SAGONNE					2	1	
18196	SAINT-AIGNAN-DES-NOYERS					2	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18197	SAINT-AMAND-MONTROND		I			2	1	SIS
18198	SAINT-AMBROIX		I			2	1	
18199	SAINT-BAUDEL		I			2	1	
18200	SAINT-BOUIZE		I + Irc			1	1	
18201	SAINT-CAPRAIS		I			2	1	
18202	SAINT-CEOLS					2	1	
18203	SAINT-CHRISTOPHE-LE-CHAUDRY					2	2	
18204	SAINT-DENIS-DE-PALIN					2	1	
18205	SAINT-DOULCHARD		I			2	1	SIS
18206	SAINT-ELOY-DE-GY	Mvt				2	1	
18207	SAINT-FLORENT-SUR-CHER		I			2	1	SIS
18208	SAINTE-GEMME-EN-SANCERROIS	Mvt	Irc			1	1	
18209	SAINT-GEORGES-DE-POISIEUX		I			2	1	
18210	SAINT-GEORGES-SUR-LA-PREE	Mvt	I			2	1	
18211	SAINT-GEORGES-SUR-MOULON					2	1	
18212	SAINT-GERMAIN-DES-BOIS	Mvt				2	1	
18213	SAINT-GERMAIN-DU-PUY		I			2	1	
18214	SAINT-HILAIRE-DE-COURT	Mvt	I + I			2	1	
18215	SAINT-HILAIRE-DE-GONDILLY					2	1	
18216	SAINT-HILAIRE-EN-LIGNIERES		I			2	1	
18217	SAINT-JEANVRIN					2	1	
18218	SAINT-JUST					2	1	
18219	SAINT-LAURENT	Mvt				2	1	
18220	SAINT-LEGER-LE-PETIT		I			1	1	
18221	SAINT-LOUP-DES-CHAUMES		I			2	1	
18222	SAINTE-LUNAISE					2	1	
18223	SAINT-MARTIN-D'AUXIGNY	Irc + Mvt				2	1	
18224	SAINT-MARTIN-DES-CHAMPS					1	1	
18225	SAINT-MAUR					2	3	
18226	SAINT-MICHEL-DE-VOLANGIS					2	1	
18227	SAINTE-MONTAINE					1	1	
18228	SAINT-OUTRILLE	Mvt				2	1	
18229	SAINT-PALAIS	Mvt				2	1	
18230	SAINT-PIERRE-LES-BOIS					2	1	
18231	SAINT-PIERRE-LES-ETIEUX					2	1	
18232	SAINT-PRIEST-LA-MARCHE					2	1	
18233	SAINT-SATUR	Mvt	I + Irc			1	1	
18234	SAINT-SATURNIN					2	3	
18235	SAINTE-SOLANGE					2	1	
18236	SAINT-SYMPHORIEN					2	1	
18237	SAINTE-THORETTE		I			2	1	
18238	SAINT-VITTE					2	2	
18239	SALIGNY-LE-VIF					2	1	
18240	SANCERGUES					2	1	
18241	SANCERRE	Mvt	I + Irc			1	1	
18242	SANCOINS					2	2	
18243	SANTRANGES	Mvt	Irc			1	1	
18244	SAUGY		I			2	1	
18245	SAULZAIS-LE-POTIER					2	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
18246	SAVIGNY-EN-SANCERRE	Mvt	Irc			1	1	
18247	SAVIGNY-EN-SEPTAINE				T	2	1	
18248	SENNECAY					2	1	
18249	SENS-BEAUJEU	Mvt				2	1	
18250	SERRUELLES					2	1	
18251	SEVRY					2	1	
18252	SIDIAILLES					2	2	
18253	SOULANGIS					2	1	
18254	SOYE-EN-SEPTAINE					2	1	
18255	LE SUBDRAY				T	2	1	
18256	SUBLIGNY	Mvt	Irc			1	1	
18257	SURY-PRES-LERE	Mvt	I + Irc			1	1	
18258	SURY-EN-VAUX		Irc			1	1	
18259	SURY-ES-BOIS	Irc + Mvt				1	1	
18260	TENDRON					2	1	
18261	THAUMIERS					2	1	
18262	THAUVENAY	Mvt	I + Irc			1	1	
18263	THENIOUX	Mvt	I			2	1	
18264	THOU	Mvt				1	1	
18265	TORTERON					2	1	SIS
18266	TOUCHAY					2	1	
18267	TROUY	I				2	1	
18268	UZAY-LE-VENON					2	1	
18269	VAILLY-SUR-SAUDRE	Irc + Mvt				1	1	
18270	VALLENAY		I			2	1	
18271	VASSELAY					2	1	
18272	VEAUGUES		Irc			2	1	
18273	VENESMES		I			2	1	
18274	VERDIGNY		Irc			1	1	
18275	VEREAUX					2	1	
18276	VERNAIS					2	1	
18277	VERNEUIL					2	1	
18278	VESDUN					2	3	
18279	VIERZON	Mvt	I			2	1	SIS
18280	VIGNOUX-SOUS-LES-AIX					2	1	
18281	VIGNOUX-SUR-BARANGEON	Mvt	I			2	1	
18282	VILLABON					2	1	
18283	VILLECELIN		I			2	1	
18284	VILLEGENON	Mvt				1	1	
18285	VILLENEUVE-SUR-CHER		I			2	1	
18286	VILLEQUIERS					2	1	
18287	VINON	Mvt	Irc			2	1	
18288	VORLY					2	1	
18289	VORNAY					2	1	
18290	VOUZERON	Mvt				2	1	

Légende

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N°INSEE	COMMUNES	PPR naturel prescrit	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zone de sismicité	Potentiel radon	Secteur d'information sur les sols (SIS)
---------	----------	-------------------------	-------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------	--------------------	---

I : inondation par débordement de rivière

Irc : inondation par ruissellement et coulées de boue

Mvt : mouvement de terrain

T : technologique

Sismicité : 1 (très faible) 2 (faible)

Potentiel Radon : 1 (faible) 2 (faible +) 3 (significatif)

SIS : secteur d'information sur les sols

Etat des risques et pollutions

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués

! Attention ... s'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner l'immeuble, ne sont pas mentionnés par cet état.

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en **annexe** d'un contrat de vente ou de location d'un immeuble.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° du | | mis à jour le | |

Adresse de l'immeuble code postal ou Insee commune

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N ¹ oui non
prescrit anticipé approuvé date | |

¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondations autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN ² oui non

² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N ¹ oui non
prescrit anticipé approuvé date | |

¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondations autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN ² oui non

² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M ³ oui non
prescrit anticipé approuvé date | |

³ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvement de terrain autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM ⁴ oui non

⁴ Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR T prescrit et non encore approuvé ⁵ oui non

⁵ Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique effet thermique effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR T approuvé oui non

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement oui non

> L'immeuble est situé en zone de prescription ⁶ oui non

⁶ Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

⁶ Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location. oui non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

> L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en
zone 1 zone 2 zone 3 zone 4 zone 5
très faible faible modérée moyenne forte

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui non

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) oui non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente oui non

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

vendeur / bailleur

date / lieu

acquéreur / locataire

information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, les pollutions de sols,
pour en savoir plus... consultez le site Internet :
www.georisques.gouv.fr

**LISTE DES ARRÊTÉS DE CATASTROPHES NATURELLES (CATNAT)
PRIS DEPUIS LE 1^{er} JUILLET 2013 JUSQU'AU 30 JUIN 2018**

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18172	ORVAL	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	25/07/2017	02/09/2017
18024	BEDDES	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18052	CHARENTON-DU-CHER	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18059	LE CHATELET	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18123	IDS-SAINT-ROCH	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18114	INEUIL	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18135	MAISONNAIS	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18153	MORLAC	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18169	NOZIÈRES	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18171	ORCENAI	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18193	REZAY	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18209	ST-GEORGES-DE-POISIEUX	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18217	ST-JEANVRIN	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18230	ST-PIERRE-LES-BOIS	1.2.7	Mouvements de terrain - Tassements différentiels	01/01/2016	31/03/2016	25/07/2017	01/09/2017
18185	PRESLY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	01/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18104	GROISES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18137	MAREUIL-SUR-ARNON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	22/11/2016	27/12/2016
18259	SURY-ÈS-BOIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	22/11/2016	27/12/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18233	SAINT-SATUR	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	04/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18253	SOULANGIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18052	CHARENTON-DU-CHER	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	02/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18081	CROSSES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	03/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18158	MOULINS-SUR-YÈVRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	03/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18027	BENGY-SUR-CRAON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	22/11/2016	27/12/2016
18073	CORQUOY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18100	GENOUILLY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18115	IVOY-LE-PRÉ	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18117	JARS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18228	ST-OUTRILLE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18051	LA CHAPELOTTE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18047	LA CHAPELLE D'ANGILLON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18284	VILLEGON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18248	SENNEÇAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	29/05/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18273	VENESMES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	30/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18031	BLET	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18045	CHALIVOY-MILON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18121	LANTAN	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18122	LAPAN	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18133	LUNERY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18229	SAINT-PALAIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18261	THAUMIERS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18283	VILLECELIN	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	31/05/2016	16/09/2016	20/10/2016
18001	ACHÈRES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18176	PARASSY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18206	ST ELOY-DE-GY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18226	ST-MICHEL-DE-VOLANGIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18230	ST-PIERRE-LES-BOIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18235	SAINTE-SOLANGE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18054	CHARLY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18204	ST-DENIS-DE-PALIN	1.1.2	Inondations et coulées de boue	30/05/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18183	LE PONDY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18194	RIANS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18211	ST-GEORGES-SUR-MOULON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18219	ST-LAURENT	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18017	AUGY-SUR-AUBOIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18021	BANNEGON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18022	BARLIEU	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18068	COGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18111	HUUBLIGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18163	NEUVY-DEUX-CLOCHERS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18216	ST-HILAIRE-EN-LIGNIÈRES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18269	VAILLY-SUR-SAUDRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18276	VERNAIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	31/05/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18213	ST-GERMAIN-DU-PUY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	01/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18072	CORNUSSE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18040	BUSSY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18092	FARGES-EN-SEPTAINE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18173	OSMERY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18260	TENDRON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18282	VILLABON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18123	LAVERDINES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	01/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18075	COURS-LES-BARRES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	02/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18119	JUSSY-CHAMPAGNE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18120	JUSSY-LE-CHAUDRIER	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18174	OSMOY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	03/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18005	ALLOUIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18026	BELLEVILLE-SUR-LOIRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18074	COUARGUES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18077	COUY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18099	GARIGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18110	HERRY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18116	JALOGNES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18124	LAZENAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18134	LURY-SUR-ARNON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18200	SAINT-BOUIZE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18262	THAUVENAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	02/06/2016	04/06/2016	16/09/2016	20/10/2016
18018	AVORD	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18023	BAUGY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18028	BERRY-BOUY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18066	CIVRAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18096	FOËCY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18097	FUSSY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18118	JOUET-SUR-L'AUBOIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18125	LÉRÉ	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18138	MARMAGNE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18150	MÉRY-SUR-CHER	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18167	NOHANT-EN-GRAÇAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18177	PARNAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18181	PLOU	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18198	ST-AMBROIX	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18223	SAINT-MARTIN-D'AUXIGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18265	TORTERON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016
18004	ALLOGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18011	ARGENT-SUR-SAUDRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18015	AUBIGNY-SUR-NÈRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18033	BOURGES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18037	BRINON-SUR-SAUDRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18064	CHÉRY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18067	CLÉMONT	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18070	CONCRESSAULT	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18087	DUN-SUR-AURON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18088	ENNORDRES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18094	FEUX	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18103	GRAÇAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18140	MASSAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18141	MEHUN-SUR-YÈVRE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18148	MÉREAU	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18149	MÉRY-ÈS-BOIS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016

COMMUNES		ALÉAS		Début CATNAT	Fin CATNAT	Date Arrêté	Date JO
18159	NANÇAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18165	NEUVY-SUR-BARANGEON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18170	OIZON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18180	PLAIMPIED-GIVAUDINS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18205	ST-DOULCHARD	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18214	SAINT-HILAIRE-DE-COURT	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18218	SAINT-JUST	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18240	SANCERGUES	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18247	SAVIGNY-EN-SEPTAINE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18254	SOYE-EN-SEPTAINE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18256	SUBLIGNY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18263	THÉNIOUX	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18279	VIERZON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18281	VIGNOUX-SUR-BARANGEON	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18286	VILLEQUIERS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18289	VORNAY	1.1.2	Inondations et coulées de boue	28/05/2016	04/06/2016	08/06/2016	09/06/2016
18180	PLAIMPIED-GIVAUDINS	1.1.2	Inondations et coulées de boue	14/06/2015	14/06/2015	01/02/2016	02/03/2016
18254	SOYE-EN-SEPTAINE	1.1.2	Inondations et coulées de boue	14/06/2015	14/06/2015	02/10/2015	08/10/2015