



**PREFECTURE DU CHER**

Direction  
Départementale  
de l'Équipement  
et de l'Agriculture  
Cher

---

*Service des Risques / BPRNT*

**ARRETE N°2009-1-1212 du 16 juillet 2009**

MODIFIANT L'ARRETE N° 2006 – 1 – 274 du 1<sup>er</sup> février 2006 modifié

Relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur  
les risques naturels et technologiques majeurs.

Le Préfet du Cher,  
Chevalier de la Légion d'Honneur,

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R125-27 ;

Vu le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2006-1-274 du 1<sup>er</sup> février 2006 relatif à la liste des communes où s'applique l'article L 125-5 du code de l'environnement modifié par l'arrêté n° 2007-1-1215 du 26 novembre 2007 ;

Sur proposition de Monsieur le directeur départemental de l'équipement et de l'agriculture ;

**A R R E T E**

**Article 1 :**

Le Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) « inondations et coulées de boue » du Sancerrois a été represcrit, les communes de Couargues, Feux, Herry, Jalognes ne sont plus concernées par ce risque. L'arrêté interpréfectoral n° 2009-1-0600 du 30 mars 2009 annule et remplace l'arrêté n° 2005-1-350 du 8 avril 2005.

Le Plan de Prévention des Risques d'inondation (PPRi) de l'Yèvre sur les communes d'Allouis, Berry-Bouy, Foëcy, Marmagne, Mehun-sur-Yèvre, Vignoux-sur-Barangeon est approuvé par l'arrêté préfectoral n° 2008-1-1308 du 24 octobre 2008.

L'arrêté n°2009-1-1043 du 25 juin 2009 prescrit le Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) EPIS CENTRE.

L'arrêté n° 2009-1-1042 du 25 juin 2009 prescrit le Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) BUTAGAZ.

### **Article 2 :**

La liste des communes où s'applique l'information acquéreur locataire, figurant en annexe de l'arrêté n° 2006-1-274 du 1<sup>er</sup> février 2006, est modifiée en conséquence.

- les communes de Feux et Jalognes ne faisant plus l'objet d'une procédure PPRN, sont supprimées de la liste;
- suite à l'approbation du PPRi Yèvre, les lignes concernant les communes d'Allouis, Berry-Bouy, Foëcy, Marmagne, Mehun-sur-Yèvre, Vignoux-sur-Barangeon sont modifiées afin d'indiquer cette information ;
- Suite à la prescription du PPRT EPIS CENTRE, la commune de Moulins-sur-Yèvre est ajoutée à la liste ;
- Suite à la prescription du PPRT BUTAGAZ, la ligne concernant la commune d'Aubigny-sur-Nère est modifiée afin d'indiquer cette information ;

### **Article 3 :**

La liste des arrêtés de catastrophes naturelles (CATNAT), figurant en annexe de l'arrêté n° 2006-1-274 du 1<sup>er</sup> février 2006, est complétée par la liste des arrêtés CATNAT, pris du 24 juin 2008 au 30 juin 2009 (18 lignes).

Communes		Aléas		Début Cata	Fin Cata	Arrêté	JO
18020	BANNAY	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18033	BOURGES	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	31/07/2008	31/07/2008	09/02/2009	13/02/13/02/2009
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18039	BUE	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	13/02/07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18079	CREZANCY-EN-SANCERRE	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	25/06/2008	05/11/2008	13/02/07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18124	LAZENAY	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	30/05/2008	30/05/2008	07/10/2008	13/02/10/10/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18137	MAREUIL-SUR-ARNON	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	20/04/2008	22/04/2008	07/10/2008	13/02/10/10/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18146	MENETREOL-SOUS-SANCERRE	1.1.1	Inondation - Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				

18148	MEREAU	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	30/05/2008	30/05/2008	07/10/2008	10/10/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18156	MOROGUES	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18162	NEUILLY-EN-SANCERRE	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18210	SAINT-GEORGES-SUR-LA-PREE	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	27/05/2008	31/05/2008	07/10/2008	10/10/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18214	SAINT HILAIRE-DE-COURT	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	30/05/2008	30/05/2008	07/10/2008	10/10/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18233	SAINT-SATUR	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18241	SANCERRE	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18262	THAUVENAY	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18263	THENIOUX	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	30/05/2008	30/05/2008	05/12/2008	10/12/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18287	VINON	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	05/11/2008	07/11/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				
18287	VINON	1.1.1	Inondation – Par crue (débordement de cours d'eau)	24/06/2008	24/06/2008	24/12/2008	31/12/2008
		1.1.2	Inondation - Par ruissellement et coulée de boue				

**Article 3 :**

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture, Monsieur le directeur de Cabinet, Monsieur le Sous Préfet de Saint-Amand-Montrond, Monsieur le Sous Préfet de Vierzon, Monsieur le directeur départemental de l'équipement et de l'agriculture sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Signé Le Préfet,

Catherine DELMAS-COMOLLI

Liste des communes  
où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques  
à tout contrat de vente ou de location

1

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18001	ACHERES	Mvt					0
18002	AINAY-LE-VIEIL			I			0
18004	ALLOGNY	Mvt					0
18005	ALLOUIS	Mvt		I			0
18011	ARGENT-SUR-SAUDRE	I + I					0
18012	ARGENVIERES			I			0
18014	ASSIGNY	I + Mvt					0
18015	AUBIGNY-SUR-NERE	I + Mvt			T		0
18020	BANNAY	I + Mvt		I			0
18022	BARLIEU	Mvt					0
18025	BEFFES			I			0
18026	BELLEVILLE-SUR-LOIRE	I + Mvt		I			0
18028	BERRY-BOUY	Mvt		I			0
18030	BLANCAFORT	I + Mvt					0
18032	BOULLERET	I + Mvt		I			0
18033	BOURGES	I					0
18034	BOUZAIS			I			0
18036	BRINAY			I			0
18037	BRINON-SUR-SAUDRE	I					0
18038	BRUERE-ALLICHAMPS			I			0
18039	BUE	I					0
18043	LA CELLE-CONDE			I			0
18047	LA CHAPELLE-D'ANGILLON	Mvt					0
18049	LA CHAPELLE-MONTLINARD			I			0
18050	LA CHAPELLE-SAINT-URSIN				T		0
18051	LA CHAPELOTTE	Mvt					0
18055	CHAROST			I			0
18058	CHATEAUNEUF-SUR-CHER			I			0
18059	LE CHATELET	I					0
18064	CHERY			I			0
18067	CLEMONT	I					0
18069	COLOMBIERS			I			0
18070	CONCRESSAULT	I + Mvt					0
18071	CONTRES	Mvt					0
18073	CORQUOY			I			0
18074	COUARGUES			I			0
18075	COURS-LES-BARRES			I			0
18076	COUST			I			0
18078	CREZANCAY-SUR-CHER			I			0
18079	CREZANCY-EN-SANCERRE	I + Mvt					0
18082	CUFFY			I			0
18084	DAMPIERRE-EN-CROT	I + Mvt					0
18085	DAMPIERRE-EN-GRACAY	Mvt					0
18086	DREVANT			I			0
18087	DUN-SUR-AURON	Mvt					0
18089	EPINEUIL-LE-FLEURIEL			I			0
18091	FARGES-ALLICHAMPS			I			0
18096	FOECY			I + I			0
18098	GARDEFORT	I					0
18100	GENOUILLY	Mvt					0
18103	GRACAY	I + Mvt					0
18107	LA GROUTTE			I			0
18108	LA GUERCHE-SUR-L'AUBOIS	I					0
18109	HENRICHEMONT	Mvt					0
18110	HERRY			I			0
18111	HUMBLIGNY	Mvt					0
18115	IVOY-LE-PRE	Mvt					0

Liste des communes  
où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques  
à tout contrat de vente ou de location

2

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18117	JARS	Mvt					0
18118	JOUET-SUR-L'AUBOIS			I			0
18122	LAPAN			I			0
18124	LAZENAY			I			0
18125	LERE	I + Mvt		I			0
18127	LIGNIERES			I			0
18133	LUNERY			I			0
18134	LURY-SUR-ARNON			I			0
18137	MAREUIL-SUR-ARNON			I			0
18138	MARMAGNE	Mvt		I			0
18139	MARSEILLES-LES-AUBIGNY			I			0
18140	MASSAY	Mvt		I			0
18141	MEHUN-SUR-YEVRE			I			0
18144	MENETOU-RATEL	I + Mvt					0
18145	MENETOU-SALON	Mvt					0
18146	MENETREOL-SOUS-SANCERRE	I + Mvt		I			0
18148	MEREAU	Mvt		I			0
18149	MERY-ES-BOIS	Mvt					0
18150	MERY-SUR-CHER	Mvt		I			0
18151	MONTIGNY	I					0
18155	MORNAY-SUR-ALLIER	Mvt					0
18156	MOROGUES	Mvt					0
18157	MORTHOMIERS				T		0
18158	MOULINS-SUR-YEVRE				T		0
18162	NEUILLY-EN-SANCERRE	Mvt					0
18163	NEUVY-DEUX-CLOCHERS	Mvt					0
18164	NEUVY-LE-BARROIS	I					0
18165	NEUVY-SUR-BARANGEON	Mvt					0
18167	NOHANT-EN-GRACAY	Mvt					0
18168	LE NOYER	Mvt					0
18169	NOZIERES			I			0
18170	OIZON	Mvt					0
18172	ORVAL	I					0
18176	PARASSY	Mvt					0
18177	PARNAY	Mvt					0
18178	LA PERCHE			I			0
18181	PLOU	Mvt					0
18182	POISIEUX			I			0
18186	PREUILLY			I			0
18189	QUANTILLY	Mvt					0
18190	QUINCY			I			0
18197	SAINT-AMAND-MONTROND	I					0
18198	SAINT-AMBROIX			I			0
18199	SAINT-BAUDEL			I			0
18200	SAINT-BOUIZE	I		I			0
18201	SAINT-CAPRAIS			I			0
18205	SAINT-DOULCHARD	I					0
18206	SAINT-ELOY-DE-GY	Mvt					0
18207	SAINT-FLORENT-SUR-CHER			I			0
18208	SAINTE-GEMME-EN-SANCERROIS	I + Mvt					0
18209	SAINTE-GEORGES-DE-POISIEUX			I			0
18210	SAINTE-GEORGES-SUR-LA-PREE	Mvt		I			0
18212	SAINTE-GERMAIN-DES-BOIS	Mvt					0
18213	SAINTE-GERMAIN-DU-PUY	I					0
18214	SAINTE-HILAIRE-DE-COURT	Mvt		I			0
18216	SAINTE-HILAIRE-EN-LIGNIERES			I			0
18219	SAINTE-LAURENT	Mvt					0

où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques  
à tout contrat de vente ou de location

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18220	SAINT-LEGER-LE-PETIT			I			0
18221	SAINT-LOUP-DES-CHAUMES			I			0
18223	SAINT-MARTIN-D'AUXIGNY	I + Mvt					0
18228	SAINT-OUTRILLE	Mvt					0
18229	SAINT-PALAIS	Mvt					0
18233	SAINT-SATUR	I + Mvt		I			0
18237	SAINTE-THORETTE			I			0
18241	SANCERRE	I + Mvt		I			0
18243	SANTRANGES	I + Mvt					0
18244	SAUGY			I			0
18246	SAVIGNY-EN-SANCERRE	I + Mvt					0
18249	SENS-BEAUJEU	Mvt					0
18255	LE SUBDRAY				T		0
18256	SUBLIGNY	I + Mvt					0
18257	SURY-PRES-LERE	I + Mvt		I			0
18258	SURY-EN-VAUX	I					0
18259	SURY-ES-BOIS	I + Mvt					0
18262	THAUVENAY	I + Mvt		I			0
18263	THENIOUX	Mvt		I			0
18264	THOU	Mvt					0
18267	TROUY	I					0
18269	VAILLY-SUR-SAULDRE	I + Mvt					0
18270	VALLENAY			I			0
18272	VEAUGUES	I					0
18273	VENESMES			I			0
18274	VERDIGNY	I					0
18279	VIERZON	Mvt		I			0
18281	VIGNOUX-SUR-BARANGEON	Mvt		I			0
18283	VILLECELIN			I			0
18284	VILLEGENON	Mvt					0
18285	VILLENEUVE-SUR-CHER			I			0
18287	VINON	I + Mvt					0
18290	VOUZERON	Mvt					0
	<b>Légende</b>						
	I: inondation						
	Mvt: mouvement de terrain						
	T: technologique						